

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26 /TB-THADSKV3

Gia Lai, ngày 05 tháng 8 năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Trần Văn Trường là người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Bà Huỳnh Thị Xuân Ninh, ông Nguyễn Trường;
- Bà Đỗ Thị Sự;
- Ông Đỗ Thành Trung;
- Bà Lý Thị Kim Yến;
- Bà Đặng Thị Hồng Thu;
- Bà Đặng Thị Dung.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 279/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 4 năm 2023, Quyết định thi hành án số: 131/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 207/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 226/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 332/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 335/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 287/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 549/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 980/TB-ĐD ngày 26 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín - đại diện theo uỷ quyền ông Trần Văn Trường, chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh Bình Định kiêm Trưởng Phòng giao dịch Bồng Sơn; địa chỉ: số 3080 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai);

Bà Huỳnh Thị Xuân Ninh; địa chỉ: An Bảo, Mỹ Lộc, Phù Mỹ, Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai);

Ông Nguyễn Trường; địa chỉ: Thành Sơn Tây, Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định (nay là phường Tam Quan, tỉnh Gia Lai);

Bà Đỗ Thị Sự; địa chỉ: thôn Vạn An, xã Mỹ Châu, huyện Phù Mỹ, Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai);

Ông Đỗ Thành Trung; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai);

Bà Lý Thị Kim Yến; địa chỉ: Khu phố Dương Liễu Tây, thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là xã Bình Dương, tỉnh Gia Lai).

Người phải thi hành án:

Bà Đặng Thị Hồng Thu; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai);

Bà Đặng Thị Dung; địa chỉ: thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai).

Nội dung: hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá đến 17 giờ ngày 25/7/2025 tại Qui chế cuộc đấu giá số: 878/QCCĐG-ĐD ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương và Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 58/TB-THADS ngày 10/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng thửa đất số 812, tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền với đất tại thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nay là xã Phù Mỹ Bắc, tỉnh Gia Lai). Căn cứ quy định pháp luật thì việc tổ chức đấu giá tài sản trên không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3-Gia Lai;
- Trang thông tin điện tử của Thi hành án DS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Trúc Linh**